



VN^o 12682419

Los los integrantes del contenido de esta escritura de Constitución de Sociedad, por la lectura que de toda ella les hice, en presencia de los testigos, al principio citados, se afirmaron i ratificaron en su contenido i la firmaron junto con los testigos, doy fe

A collection of handwritten marks on lined paper. At the top left is a small 'x' and a scribble. In the center is a large, stylized signature 'Roh'. To its right is another signature 'P. An' with a long horizontal line extending from it. Below 'Roh' is a signature 'Roh' with a long horizontal line. Below that is a signature 'Roh' with a long horizontal line. At the bottom left is a signature 'Roh' with a long horizontal line. At the bottom right is a signature 'Roh' with a long horizontal line. The number '807' is written in the bottom right corner.

Expenses' parties etc.
20.10.76; day off:-

Exped. '11e. *Leptogaster*
collected at Kibor
Saraya on 25-10-26
day 1st -

2.2.2.2

26 Aug - 88.
Dry fl.

<p>Número: Ochocientos siete Cancelación de Saldo de Compra-Venta Doña: Juan Canales Soler A Doña: Señor E. Sanabria Notario Heilbrico, de esta Provincia, con libre ta electoral número cuatro millones seis cientos veinticin mil setecientos quince, con la constancia de sufragio i con el ta tributaria número seis millones tres cientos cuarentiseis mil novecientos cincuenta</p>	<p>En Lea, a trece de Octubre de mil nove cientos setentiseis, ante mi, JUAN A. Sánchez Caballero,</p>
---	--

todos a los testigos señores don Jesús Aparicio,
 Hernández y don Juan Cobina ^{que residen}
 los requisitos de ley a fijas 500 mil ciento
 diecinueve del Registro del Excmo. Publi-
 cas correspondientes al bienio en curso
 de mil novecientos setenta y cinco - mil no-
 cientos setenta y seis comparecieron doña Irene
 Canales Solar, peruana, natural de Ica, vecina de
 esta ciudad de quince años de su casa viuda con
 libreta electoral número cuatro mil quinientos
 ciento ochocientos veinticinco y libreta Tribu-
 taria número siete mil novecientos
 cincuenta y tres mil novecientos cuarenta y
 cinco y doña Leonor E. Saravia Turado, peruana,
 natural de Pisco, vecina de Concepción, Salto,
 con libreta electoral número cuatro mil quinientos
 sesenta y tres mil novecientos ochenta y
 seis y con libreta Tributaria número siete
 mil novecientos sesenta y tres mil novecientos
 ochenta y seis mayores de edad, pro-
 cedentes por su propio derecho, hábiles para
 contratar o inteligentes en el idioma caste-
 llano o que lo entiendan, así como a
 los testigos instrumentales de que doy fe
 como se probará cumplido con lo que
 disponen los artículos treinta y ocho del
 estatuto de la Ley del notariado y
 me entregaron una minuta firmada
 de Cancelación de Saldo de Compra-Ven-
 ta, para que su contenido sea con-

Anotación de los Registros: - Anotada la cancelación de saldo de precio, en el
 tomo tres, de folios quinientos treinta y tres, del tomo de los cuarenta y
 cinco en la partida LXXII - sea, quinientos treinta y tres mil novecientos seten-
 ta y seis. - Dadas ciento ochenta y tres mil novecientos ochenta y seis.

3120



VN° 12682421

este número: uno dieciséis mil trescientos veinticuatro... D. n. Walter
J. Molpica D. - Registrador Titular... Un pello... Qui conta del
parte devuelto por los Registros Públicos, pag. 11.

Junta Pública, la que señalada con
el número Ochocientos Dos.
queda agregada al legajo respectivo de nu-
meros, cuyo tenor literal es como sigue:
Minuta. Número. Setecientos treinta y cuatro.
Número. Ochocientos Dos... Señor Nota-
rio Público. Exienda Usted una escritura
de Cancelación de Saldo de Precio de Venta
que hace Doña Irene Canales Solar a favor
de Doña Señora E. Saravia jurado, en los térmi-
nos siguientes: Primero, por escritura
de ocho de Octubre de mil novecientos seten-
ta y cuatro, celebrada ante el Notario Se-
ñor Caballero, Doña Irene Canales Solar
vendió a Doña Señora E. Saravia jurado,
una finca urbana signada con el nú-
mero seiscientos setenta y cinco de la Calle
Bolívar de esta Ciudad, cuyos linderos o re-
cuerdos figuran en la escritura citada.
Segundo. El precio pactado por la venta
del citado bien fue la suma de ciento veinte
mil soles Dto. de los cuales se pagaron
ochenta mil soles Dto. al momento de firmar
la escritura referida i el saldo de cuarenta
mil soles Dto. se pagaría en cuatro anua-
das trimestrales de diez mil soles cada
una, la primera el ocho de mes de mil
novecientos setenta y cinco; la segunda el
ocho de Abril, la tercera el ocho de Julio i
la cuarta el ocho de Octubre del mismo año.

Bocera, en la fecha día Siete Canales Solar,
 viene en declarar que le ha sido totalmente
 cancelado el saldo del precio de venta o sea
 los cuarenta mil soles Dto. en las fechas se-
 ñaladas no teniendo en consecuencia
 ningún reclamo que formular por este
 concepto ni en el presente ni en el futuro
 quedando suya absoluta del bien de compra
 dona Dña. Leonor Edeluvira Saravia Jurado.-
 Cuarto. El domicilio de la Vendedora está fijado
 en calle Bolívar número seiscientos setentio-
 cho y de la compradora en calle Tacna nú-
 mero doscientos setentinueve, ambas de esta
 ciudad. Quinto. Ambos contratantes
 aceptan el tenor de la presente minuta.-
 Sobre que Usted señor notario lo que fuere
 de ley. Sea cuatro de Octubre de mil novecien-
 tos setentiseis. César Sánchez Boicechi Abo-
 gado-Registro.- Cuatrocientos ochentiocho.-
 Seme Canales de Martínez.- Edeluvira Saravia
 Jurado.- C. Sánchez G. Notario.- Del Pello del
 Notario.- Atestación.- La presente minuta está
 afecta al pago del siguiente impuesto: Rca
 Sala de Enajenaciones.- Dos mil cuatrocien-
 tos soles Dto.- Adicional de Alcabala dos mil
 cuatrocientos soles Dto.- Total cuatro mil
 ochocientos soles Dto.- Sea, cuatro de Octubre de
 mil novecientos setentiseis.- Sexto.- Bancos de
 la Nación.- Presupuesto a las transferencias.-
 Datos relativos a los contratantes.- Bende



V. N° 12682423

3121

Dr. - Filixeta Trilobatawa número
 siete millones novecientos cincuentitres
 mil novecientos cuarenta y uno. Canales Solar
 Greve. - Bolívar número seiscientos setenta
 y ocho. - Comprador. - Siete millones nove-
 cientos sesenta y cinco mil sesentinueve. -
 Sarayia Jurado Leguía Odelluira. - Sacha
 número doscientos setentinueve. - Ica. -
 Datos relativos al contrato. Naturaleza del
 acto o contrato: Compra-Venta. Fecha del
 contrato: cuatro. - primer. - mil nove-
 cientos setentiseis. - Abjurgación del inmueble
 que se transfiere. - Bolívar seiscientos
 setentiseis. - Ica. Concepto i monto del pago:
 Acabala dos mil cuatrocientos soles Oro.
 Adicional dos mil cuatrocientos soles Oro.
 Total cuatro mil ochocientos soles Oro.
 Observaciones. - Escritura de Cancelación
 de Saldo de Compra-Venta que hace Greve
 Canales Solar, a favor de Leguía Odelluira
 Sarayia Jurado por el valor de cuarenta mil
 soles Oro. Fecha de pago: cinco-diez-setenta
 y seis. - Firma del Contrahuyente. Odelluira
 Sarayia J. - Mi sello i rubrica del Receptor
 número uno. - Mi sello i rubrica de Máxi-
 mo Barragán Guerrero. Mi sello i rubrica del
 Recepcionista de Pagos directos. - Conclusión.
 Sustituidos los otorgantes del contenido
 de esta escritura de Cancelación de Saldo,
 por la lectura que de toda ella les hice, en

presencia de los Testigos, al principio citados, se afirmaron i ratificaron en su contenido i la firmaron junto con los testigos; de todo lo que doy fe. -

~~Don'te de otro autógrafo~~

~~Roberto Hernández~~

Juan Carlos

~~Don'te de otro autógrafo~~

~~Don'te de otro autógrafo~~

808

Número: Ochocientos Ocho
Compra-Venta
Don: José Hernández Mendoza
Adon: Augusto Banda Dueñas
& Esposa. -

Don Juan, a Carlos
de Detalle de un
novecientos pesos
Tiseis, ante mi,
Lorena A. Sánchez,

Expos: 1er Testimonio
a solicitud de Augusto
Banda Dueñas en 4/11/16
doy fe. - W

Caballero, notario Público, de esta Provincia,
con libreta electoral número cuatro millones
seiscientos veintinueve mil setecientos quince, con
la constancia de sufragio i con libreta tributa-
ria número seis millones trescientos cuarenti-
seis mil novecientos cincuenta y los tes-
tigos señores Don Pedro Guillermo Inguera Gutierrez
i Doña Olga Hernández M. de Verga, que reúnen los
requisitos de ley a foyas tres mil ciento veint-
cinco inscrita al Registro de Escrituras Públi-

ARCHIVO REGIONAL DE ICA

TESTIMONIO N° 254

EL DIRECTOR DEL ARCHIVO REGIONAL DE ICA, QUE SUSCRIBE, EXPIDE ESTE TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA N°807 DE: CANCELACION DE SALDO DE COMPRA - VENTA; DE FECHA: 13 DE OCTUBRE DE 1,976; QUE OTORGA: DOÑA IRENE CANALES SOLAR; A FAVOR DE: DOÑA LEONOR E. SARAVIA J.; EXTENDIDA ANTE EL EX NOTARIO PÚBLICO: CESAR A. SANCHEZ CABALLERO, DEL PROTOCOLO N° 10, DEL BIENIO 1,975 – 1,976, FOLIO N° 3,119 AL FOLIO N° 3,121 VUELTA, TESTIMONIO QUE CONCUERDA CON LA MATRIZ OBRANTE EN NUESTRO FONDO DOCUMENTAL CONSISTENTE EN 06 (SEIS) FOJAS; Y QUE PREVIA CONFRONTACIÓN, RUBRICO EN CADA UNA DE SUS FOJAS, SELLO, SIGNO Y FIRMO DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO POR LA LEY N° 25323, DECRETO SUPREMO N° 008-92-JUS Y SUS MODIFICATORIAS.==

EL PRESENTE TESTIMONIO SERÁ PRESENTADO PARA SU INSCRIPCIÓN A LA SUNARP POR EL SR(A): JESUS MARLY GUILLEN SARAVIA, IDENTIFICADA CON D.N.I. N° 21442824. =====

SE DEJA CONSTANCIA QUE, EL PROTOCOLO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE EMPASTADO. =====

ASIMISMO, ES NECESARIO PRECISAR QUE, ESTA DIRECCIÓN NO TIENE COMPETENCIA PARA REALIZAR PERITAJES, Y NO CONSERVA REGISTRO DE FIRMAS Y SELLOS DE LOS ARCHIVOS NOTARIALES QUE CUSTODIAMOS POR MANDATO LEGAL.

CONFORME A LA DIRECTIVA N° 001-2020-AGN/DAN, EN EL NUMERAL 6.9 DE LOS ALCANCES DE LA RESPONSABILIDAD “EL FUNCIONARIO O SERVIDOR CIVIL QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD DEBE ACTUAR CON LA DILIGENCIA REQUERIDA DE ACUERDO A SUS FACULTADES. NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LA AUTENTICIDAD, VALIDEZ, VERACIDAD, CONTENIDO DE LA FUENTE DOCUMENTAL O POR CUALQUIER INOBSERVANCIA LEGAL DEL NOTARIO QUE AUTORIZA EL INSTRUMENTO PROTOCOLAR NI POR LA FIRMA, SELLOS, IDENTIDAD, CAPACIDAD O REPRESENTACION DE QUIENES APARECEN SUSCRIBIENDOLA”. =====

EXPIDO EL PRESENTE TESTIMONIO, EN MÉRITO A LA SOLICITUD ADMINISTRATIVA N° 400 DE FECHA 23 DE MAYO DE 2025, Y DEL RECIBO DE PAGO N° 217762, CON DERECHOS: S/ 5.20 =====

ICA, 10 DE JUNIO DE 2025

FIRMADO DIGITALMENTE POR
Abog. RONALD ENRIQUE DE LA CRUZ MAYAUTE
ARCHIVO REGIONAL DE ICA
DIRECTOR